

RELAZIONE NOTARILE IPOCATASTALE ATTESTANTE LA STORIA DEL
DOMINIO VENTENNALE DEGLI IMMOBILI SITI A PALERMO, VIA
CESALPINO N. 28, DI PROPRIETA' DEL FONDO PENSIONI PER IL
PERSONALE DELLA CASSA CENTRALE DI RISPARMIO V.E. PER LE
PROVINCIE SICILIANE

Il sottoscritto Dr. FRANCESCO PAOLO CASTELLANA, Notaio in
Corleone, con ufficio in Corso dei Mille n. 31, iscritto al
Collegio Notarile del Distretto di Palermo,

ATTESTA CHE

- da ricerche effettuate presso l'Agenzia del Territorio di
Agrigento, (Servizio di Pubblicità Immobiliare e Catasto
Fabbricati), nei confronti di:

- FONDO PENSIONI PER IL PERSONALE DELLA CASSA CENTRALE DI
RISPARMIO V.E. PER LE PROVINCIE SICILIANE, con sede in
Palermo, Piazza Castelnuovo n. 35, codice fiscale 80016830822

per il periodo dal 7 agosto 1990 al 21 ottobre 2008;

- "FIORE IMMOBILIARE di Fiore Michelangelo & C. s.n.c."

per il periodo dal 25 novembre 1980 all'8 agosto 1990;

SOPRA

intero edificio sito a Palermo nella via Cesalpino n. 28,
costituito da un piano cantinato, un piano terreno, con
androne, due vani scala ed ascensore e due magazzini, un
piano ammezzato (catastalmente primo piano) con locali
adibiti ad ufficio, quattro piani soprastanti il

sopradescritto piano ammezzato, comprendenti ciascuno tre appartamenti di tre vani utili oltre accessori.

Censiti al Catasto Fabbricati del Comune di Palermo al foglio 61, particella 1812, subalterni:

- 5, Via Andrea Cesalpino n. 28, piano 1, scala A, Z.C. 2, cat. A/10, cl. 3, vani 12, R. C. euro 2.262,08;

- 6, Via Andrea Cesalpino n. 28, piano 2, interno DX, scala A, Z.C. 2, cat. A/3, cl. 5, vani 7, R. C. euro 339,83;

- 7, Via Andrea Cesalpino n. 28, piano 2, interno SX, scala A, Z.C. 2, cat. A/3, cl. 5, vani 5, R. C. euro 242,73;

- 8, Via Andrea Cesalpino n. 28, piano 3, interno DX, scala A, Z.C. 2, cat. A/3, cl. 5, vani 6,5, R. C. euro 315,56;

- 9, Via Andrea Cesalpino n. 28, piano 3, interno SX, scala A, Z.C. 2, cat. A/3, cl. 5, vani 5, R. C. euro 242,73;

- 10, Via Andrea Cesalpino n. 28, piano 4, interno DX, scala A, Z.C. 2, cat. A/3, cl. 5, vani 6,5, R. C. euro 315,56;

- 11, Via Andrea Cesalpino n. 28, piano 4, interno SX, scala A, Z.C. 2, cat. A/3, cl. 5, vani 5, R. C. euro 242,73;

- 12, Via Andrea Cesalpino n. 28, piano 5, interno DX, scala A, Z.C. 2, cat. A/3, cl. 5, vani 6,5, R. C. euro 315,56;

- 13, Via Andrea Cesalpino n. 28, piano 5, interno SX, scala A, Z.C. 2, cat. A/3, cl. 5, vani 5, R. C. euro 242,73;

- 14, Via Andrea Cesalpino n. 28, piano 1, interno 1, scala B, Z.C. 2, cat. A/10, cl. 3, vani 1,5, R. C. euro 282,76;

- 15, Via Andrea Cesalpino n. 28, piano 1, interno 2, scala

B, Z.C. 2, cat. A/10, cl. 3, vani 4,5, R. C. euro 848,28;

- 16, Via Andrea Cesalpino n. 28, piano 1, interno 3, scala

B, Z.C. 2, cat. A/10, cl. 3, vani 5, R. C. euro 942,53;

- 17, Via Andrea Cesalpino n. 28, piano 1, interno 4, scala

B, Z.C. 2, cat. A/10, cl. 3, vani 8, R. C. euro 1.508,05;

- 18, Via Andrea Cesalpino n. 28, piano 2, scala B, Z.C. 2,

cat. A/3, cl. 5, vani 6, R. C. euro 291,28;

- 19, Via Andrea Cesalpino n. 28, piano 3, scala B, Z.C. 2,

cat. A/3, cl. 5, vani 6, R. C. euro 291,28;

- 20, Via Andrea Cesalpino n. 28, piano 4, scala B, Z.C. 2,

cat. A/3, cl. 5, vani 6, R. C. euro 291,28;

- 21, Via Andrea Cesalpino n. 28, piano 5, scala B, Z.C. 2,

cat. A/3, cl. 5, vani 6, R. C. euro 291,28;

- 22, Via Andrea Cesalpino n. 36, piano S1, Z.C. 2, cat. C/2,

cl. 4, consistenza mq. 970, R. C. euro 851,64;

- 23 (ex sub. 4), Via Andrea Cesalpino n. 26A/C, n. 28/B, n.

28/C, piano T, Z.C. 2, cat. C/2, cl. 4, consistenza mq. 610,

sup. cat. mq. 662, R. C. euro 535,57;

- 24 (ex sub. 4), Via Andrea Cesalpino n. 28/A, piano T, Z.C.

2, cat. C/6, cl. 8, consistenza mq. 22, sup. cat. mq. 29, R.

C. euro 63,63.

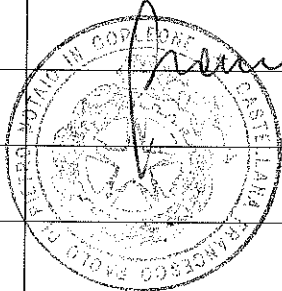
NON RISULTANO FORMALITÀ PREGIUDIZIEVOLI

STORIA DEL DOMINIO

L'immobile si appartiene al detto FONDO PENSIONI PER IL
PERSONALE DELLA CASSA CENTRALE DI RISPARMIO V.E. PER LE

PROVINCIE SICILIANE per averlo acquistato in forza dell'atto di compravendita del 7 agosto 1990 in notar Giuseppe Maniscalco di Palermo, ivi registrato l'8 agosto 1990 al n. 9573 e trascritto a Palermo l'8 agosto 1990 ai nn. 31872/24086 da potere della società "FIORE IMMOBILIARE di Fiore Michele & C. s.n.c." con sede in Palermo, via Roccella n. 271, la quale ha costruito l'edificio di cui fanno parte gli immobili sopra descritti su terreno acquistato con atto del 25 novembre 1980 in notar Giuseppe Maniscalco di Palermo, ivi registrato il 15 dicembre 1980 al n. 3437 e trascritto a Palermo il 18 dicembre 1980 ai nn. 45493/37399.

Corleone, 22 ottobre 2008



Giuseppe Maniscalco Notario