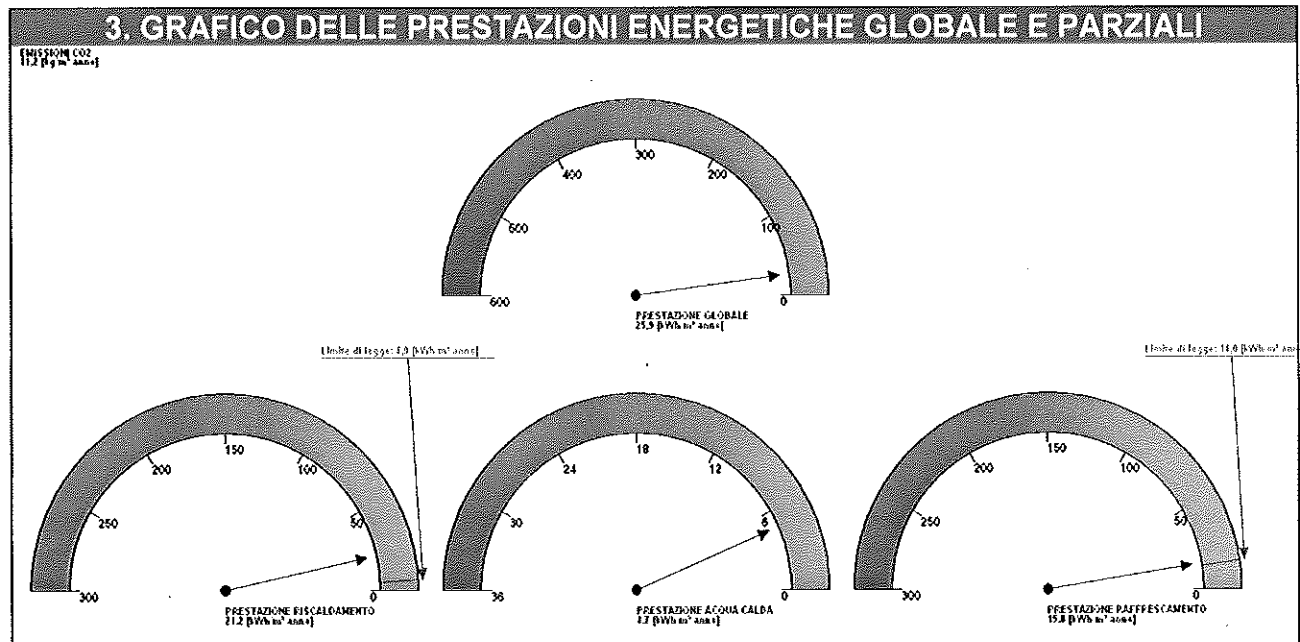


# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

## - EDIFICI NON RESIDENZIALI -

1. INFORMAZIONI GENERALI			
Codice Certificato	02-2014	Validità	21.01.2024 (salvo ristrutturazioni)
Riferimenti catastali	U.I. su sette elevazioni censita al NCEU di Palermo al foglio 34 particella 1134 subalterno 4 categoria A/10 in testa al Fondo Pensioni per il Personale della Cassa Centrale V.E. per le provincie siciliane. Si precisa che il fabbricato, oltre al sub. 4 sopra descritto ed oggetto del presente APE, è composto da due piani cantinati (sub. 5 e 6) categoria C/6 autorimesse, da una rampa di accesso sub. 1 ai piani cantinati, da corte esclusiva esterna sub. 2, da beni comuni quali scala, ascensore, vasca idrica etc. sub. 3, non oggetto di attesazione energetica, ai sensi di legge;		
Indirizzo edificio	Palermo, via Emanuele Morselli 4 (angolo via Autonomia Siciliana)		
Nuova costruzione	<input type="checkbox"/>	Passaggio di proprietà	<input checked="" type="checkbox"/>
		Riqualificazione energetica	<input type="checkbox"/>

2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO	
EDIFICIO DI CLASSE	G



4. QUALITA' DELL'INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)	I	II	III	IV	V
5. METODOLOGIA DI CALCOLO ADOTTATA	Norma UNI TS 11300:2008 parte 1 e parte 2				

SALVATORE DANIELE

## 6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle degli interventi	Tempo di ritorno (anni)
1) Impianto solare termico	12,4 / Classe D	5
2) Isolamento pareti esterne e intradosso	12,0 / Classe D	5
3)		
4)		
5)		
<b>PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE</b>	<b>24,4 / Classe D</b>	<b>10 anni</b>


## 7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento ☉	Raffrescamento ☉	Acqua calda sanitaria X
Bassi consumi			
≤5 [kWh/m <sup>2</sup> anno]	A+		
≤6 [kWh/m <sup>2</sup> anno]	A		
≤8 [kWh/m <sup>2</sup> anno]	B		
≤12 [kWh/m <sup>2</sup> anno]	C		
≤14 [kWh/m <sup>2</sup> anno]	D		
≤18 [kWh/m <sup>2</sup> anno]	E		
≤24 [kWh/m <sup>2</sup> anno]	F		
>24 [kWh/m <sup>2</sup> anno]	G		
Alti consumi			
			25,9 [kWh/m <sup>2</sup> anno]

  
 ING. DANIELE DANIELE  
 03000

8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI					
3.1 RAFFRESCAMENTO		3.2 RISCALDAMENTO		3.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (EPe)		Indice energia primaria (EPi)	21,2	Indice energia primaria (EPacs)	4,7
Indice energia primaria limite di legge	14,0	Indice energia primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	4,9		
Indice involucro (EPe,inv)	15,8	Indice involucro (EPi,inv)	7,6	Fonti rinnovabili	
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto ( $\eta_g$ )	0,360		
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili			

9. NOTE	
<p>- Le metodologie di calcolo applicate al presente attestato sono conformi a quanto riportato nel D.L. 63/2013;</p> <p>- Ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 192/2005 e smi, il presente attestato è reso sotto forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio, ai sensi dell'art. 47 del D. Pr. 445/2000;</p>	

10. EDIFICIO				
Tipologia edilizia	civile			Foto dell'edificio 
Tipologia costruttiva	non residenziale			
Anno di costruzione	1991	Numero di appartamenti	1 u.i. su 7 piani	
Volume lordo riscaldato V (m <sup>3</sup> )	9.356,8	Superficie utile m <sup>2</sup>	3.634,0	
Superficie disperdente S (m <sup>2</sup> )	3.634,0	Zona climatica/GG	B /751	
Rapporto S/V	0,39	Destinazione d'uso	ufficio (A/10)	

11. IMPIANTI				
Riscaldamento	Anno di installazione	1991	Tipologia	Impianto centralizzato di condizionamento "Ercole Marelli mod. AWR192"
	Potenza nominale (kW)	79	Combustibile	Energia elettrica
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	1991	Tipologia	Serbatoio ad accumulo
	Potenza nominale (kW)	5	Combustibile	Energia elettrica
Raffrescamento	Anno di installazione	1991	Tipologia	Impianto centralizzato di condizionamento "Ercole Marelli mod. AWR 192"
	Potenza nominale (kW)	79	Combustibile	Energia elettrica
Fonti rinnovabili	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta (kWh <sub>e</sub> /kWh)		Integrazione	

*[Handwritten signature]*  
ING. MARCO DANIELE  
2009

12. PROGETTAZIONE			
Progettista/i architettonico	n. d.		
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Progettista/i impianti	n. d.		
Indirizzo		Telefono/e-mail	

13. COSTRUZIONE			
Costruttore	n. d.		
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Direttore/i lavori	n. d.		
Indirizzo		Telefono/e-mail	

14. SOGGETTO CERTIFICATORE			
Ente/Organismo pubblico	<u>Tecnico abilitato</u>	Energy Manager	Organismo di ispezione/Società
Nome e cognome / Denominazione	Salvatore Daniele		
Indirizzo	via S. Aldisio 3 - 90146 Palermo	Telefono/e-mail	338.9033394
Titolo	Ingegnere	Ordine/ Iscrizione	Iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Palermo al num. 5980
Dichiarazione di indipendenza	Il sottoscritto Salvatore Daniele, ai sensi del D. Pr. 445/2000 artt.ii 46 e 47, consapevole delle responsabilità penali previste dall'art. 76 dello stesso decreto per false dichiarazioni, ai fini di assicurare l'indipendenza ed imparzialità del giudizio, dichiara l'assenza di conflitto di interessi ovvero di non avere alcun coinvolgimento diretto o indiretto sia con la proprietà dell'immobile sia con l'edificio stesso e con i materiali con cui lo stesso è stato realizzato;		
Informazioni aggiuntive	Iscritto all'elenco regionale dei soggetti abilitati alla certificazione energetica DDG 65/2011 al n. 4918		

15. SOPRALLUOGHI	
1)	effettuato in data 21.01.2014
2)	
3)	

16. DATI DI INGRESSO	
Progetto energetico	Rilievo sull'edificio
Provenienza e responsabilità	dati e documentazione fornita dalla parte richiedente

17. SOFTWARE			
Denominazione	Lex10 Professional	Produttore	Dario Flaccovio Editore
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale.			
Il software utilizzato, ai sensi dell'art.7 del D.P.R. 2 aprile 2009 n. 59, è certificato conforme alle norme UNI TS 11300:2008 parte 1 e 2, in base al regolamento di applicazione, dal Comitato Termotecnico Italiano con numero di riferimento 17. Copia del certificato può essere scaricata dal sito <a href="http://www.darioflaccovio.it">www.darioflaccovio.it</a>			

Data emissione: 22 Gennaio 2014

Firma del Tecnico



Salvatore DANIELE  
0300



Tabella di controllo per la patente a validità

Lettera	Descrizione	Data di scadenza	Validità
A	... (illegibile)	21/12/1987	VALIDA
B	... (illegibile)	22/11/1987	VALIDA
C	... (illegibile)	...	VALIDA
D	... (illegibile)	...	VALIDA
E	... (illegibile)	...	VALIDA
F	... (illegibile)	...	VALIDA

**INDICAZIONI REGIONALI**  
 ... (illegibile) ...  
 ... (illegibile) ...  
 ... (illegibile) ...  
 ... (illegibile) ...  
 ... (illegibile) ...  
 ... (illegibile) ...

**CONFERMA DI VALIDITÀ**  
 VALIDITÀ FINO AL 23/12/2007  
 NESSUNA PRESCRIZIONE

**CAMBIO DI RESIDENZA**  
 PATENTE N. PASSEPTAT 1427202  
 V. S. ALBERTO 1  
 90146 PALERMO PA

... (illegibile) ...

...	...	...	...
...	...	...	...
...	...	...	...

**LOSPENSIONE DELLA PATENTE**

REPUBBLICA ITALIANA

**PATENTE GUIDA**

... (illegibile) ...  
 ... (illegibile) ...  
 ... (illegibile) ...  
 ... (illegibile) ...  
 ... (illegibile) ...  
 ... (illegibile) ...

Oggetto: APE edificio non residenziale  
Da: certificazione.energetica@regione.sicilia.it  
A: <salvodaniele.ss@libero.it>  
CC: <certificazione.energetica@certificazione-energetica-regionesiciliana.it>  
Data: 23/01/2014 08:44  
Allegati: 1 file  
23.01.2014\_08.44.54\_ape 2-2014 digit.pdf (1.4 MB);

**Protocollo N. 3873 del 23-01-2014**

APE edificio non residenziale

**INFORMAZIONI GENERALI**

**Riferimenti Catastali**  
Passaggio di proprietà  
Comune PALERMO  
Foglio 34  
Particella 1134  
Subalterno 4

**CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO**  
Edificio di classe G  
Prestazione energetica globale(kWh/m3 anno) 25,9

**SOGGETTO CERTIFICATORE**  
Codice certificatore 4918  
e-mail salvodaniele.ss@libero.it  
PDF del certificato 23.01.2014\_08.44.54\_ape 2-2014 digit.pdf

Submitted by 93.64.235.62